

## Kongresové centrum Praha, a.s.

Vyhlašuje

Poptávkové řízení  
na zakázku pod názvem „C3 – Redesign hlavního vstupu - odstranění grafiti a nové  
nátěry“

### ZADÁVACÍ PODMÍNKY

#### 1. Zadavatel

**Kongresové centrum Praha, a.s.** (dále jen KCP)

Sídlo: 5 května 1640/65, Nusle, Praha 4, PSČ 140 00

Zapsaná: v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze v oddíle B, vložka 3275

IČ: 630 80 249

DIČ: CZ63080249

#### 2. Předmět poptávkového řízení

Předmětem poptávkového řízení s názvem „C3 – Redesign hlavního vstupu - odstranění grafiti a nové nátěry“ je výběr nejvhodnějšího dodavatele rekonstrukce na základě nejnižší cenové nabídky.

##### **2.1. Podrobná specifikace předmětu poptávky**

Předmět poptávky je specifikován předloženým výkazem výměr – příloha č. 1 zadávacích podmínek a následujícím technickým popisem:

##### **1. Opěrná kamenná zeď**

odstranění grafiti a nátěru, který byl neodborně proveden a znehodnotil původní konstrukci.

Součástí je i zábradlí a sokl

##### **2. Zeď u severní terasy:**

lokální odstranění nesoudržných omítek (předpoklad 50% z celkové plochy), nová jádrová omítka + štuk v místě odstraněných omítek

##### **3. Zeď u severní terasy:**

odstranění grafiti v celém rozsahu stěny, nová výmalba v bílém provedení

##### **4. Betonový monument:**

Jedná se o umělecký kamenný monument. Tento kamenný monument musí být v celé ploše očištěn od grafiti, aniž by došlo k jeho poničení či znehodnocení

##### **5. Kamenné obrubníky**

Odstranění grafiti z kamenných obrubníků, ohraničující zahradní výsadbu. Nesmí dojít k poničení těchto obrubníků

## **6. Kamenný umělecký prvek**

Jedná se o umělecký monument na podstavci. Tento kamenný podstavec musí být v celé plošně očištěn od grafiti, aniž by došlo k jeho poničení či znehodnocení

## **7. Kamenné lavice**

Jedná se o kamenné lavice rozměrů 1600x450x30, které je nutno očistit od grafiti tak, aby nedošlo k jejich poničení

## **8. Ocelové stožáry**

Jedná se o ocelové stožáry na vlajky vysoké 30m. Ze stožáru je nutné odstranit grafiti a provést nový nátěr ve stejném odstínu

## **9. Pouliční lampy**

Jedná se o veřejné osvětlení. Ze sloupů je nutné odstranit grafiti a provést nový nátěr ve stejném odstínu

## **10. Veřejné koše**

Oprava poklopů košů, nový nátěr, zfunkčnění nasazování a ztažení. Pokud zhotovitel uzná za vhodné, může nabídnout nové poklopy.

## **11. Odstranění reklamní tabule**

Jedná se o ocelovou konstrukci s reklamními panely. Konstrukce přijde rozřezat a vše ekologicky zlikvidovat

## **12. Režijní náklady**

Do těchto nákladů, zahrne zhotovitel veškeré provizorní zařízení, mobilní zábrany na ohrazení pracoviště, montážní plošiny pro nátěry ve výškách, veškeré cedule nutné pro dodržování BOZP, přesuny hmot a ostatní náklady s dodávkou přímo související

## **3. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídek**

Předložená nabídka musí být zajištěna takovým způsobem, aby nebylo možné vkládat nebo vyjmát jednotlivé listy nabídky, musí být podepsána statutárním zástupcem (zástupci) a musí obsahovat všechny níže uvedené údaje - dokumenty:

### **3.1. Základní údaje uchazeče**

- 3.1.1 obchodní jméno
- 3.1.2 sídlo (dle veřejného rejstříku) a korespondenční adresa
- 3.1.3 statutární orgán, zmocněný zástupce
- 3.1.4 IČ
- 3.1.5 DIČ
- 3.1.6 bankovní spojení, údaj plátce/neplátce DPH
- 3.1.7 zástupce (i) zmocněný pro jednání v poptávkovém řízení
- 3.1.8 telefonní a e-mailové spojení

### **3.2. Formální doklady a údaje ověřující způsobilost uchazeče**

- 3.2.1 kopie výpisu z veřejného rejstříku (obchodní rejstřík, živnostenský rejstřík), kopie živnostenského listu, případně dalších potřebných certifikátů – ne starší tří měsíců
- 3.2.2 kopie osvědčení o registraci plátce DPH

### **3.3. Cíl poptávkového řízení**

Cílem poptávkového řízení s názvem „C3 – Redesign hlavního vstupu - odstranění grafiti a nové nátěry“ je výběr nejvhodnějšího dodavatele.

### **3.4. Návrh smlouvy o dílo**

Zadavatel tímto předkládá uchazeči návrh smlouvy o dílo (příloha č. 2). Uchazeč ve své nabídce uvede případné připomínky ke smlouvě v samostatném dokumentu. Do smlouvy uchazeč vyplní pouze svoje identifikační údaje, cenu, termín provedení a záruční lhůtu.

### **3.5. Termín dodávky**

Zadavatel po uchazeči požaduje dodání předmětu zakázky dle těchto zadávacích podmínek. Doba realizace je v termínu od 1.9.2017 maximálně do 5.11. 2017, přičemž tento termín je zásadně nepřekročitelný.

### **4. Způsob vyhodnocení nabídek**

Vyhodnocení bude provedeno výběrovou komisí ustanovenou zadavatelem. Nabídky budou hodnoceny podle kritérií stanovených zadavatelem, a to dle:

- celkové ceny bez DPH

O výsledku poptávkového řízení budou všichni uchazeči informováni.

### **5. Další podmínky**

Uchazeči mohou směřovat případné dotazy v souvislosti s poptávkovým řízením na tyto osoby: Ing. Richard Smíšek, mobil: 606 708 655, [r\\_smisek@volny.cz](mailto:r_smisek@volny.cz), prohlídka prostor bude probíhat na základě osobně domluveného termínu s uvedenými kontaktními osobami.

Náhrady výdajů spojené s poptávkovým řízením se účastníkům poptávkového řízení neposkytují. V případě, že zadavatel poptávkové řízení zruší, uvědomí o tom bez zbytečných průtahů všechny účastníky řízení.

### **6. Termín a doručení nabídek**

Uchazeči předají zadavateli své nabídky v listinné i elektronické (např. na CD - předloží ve formátu xls vyplněný výkaz výměr) podobě, ve **dvou** sadách, **každá sada zapečetěna v samostatné obálce** a označená jednak jménem a adresou uchazeče, tak následovně:

**„Poptávkové řízení – „C3 – Redesign hlavního vstupu - odstranění grafiti a nové nátěry“**

**Originál (1. obálka) a kopie (2. obálka)**

**NEOTVÍRAT !!!**

Nabídky mohou být předány osobně do sídla Kongresového centra Praha, a.s., do podatelny (vchod č. 11, otevírací doba 7:00-15:30, v pátek 7:00-14:30, polední přestávka 11:00-11:30), nebo zaslány poštou na níže uvedenou adresu do 31.7.2017, do 11:00 hod..

#### **Kongresové centrum Praha a.s.**

5. května 1640/65  
140 00 Praha 4, Nusle

Zadavatel také připomíná uchazečům, že nabídky je nutné předložit ve dvou samostatných obálcích a označit je jako 1) originál a 2) kopie. Elektronická podoba nabídek musí být obsažena v každé z uvedených obálek.

Termín pro předložení nabídek: nejpozději do 31.7.2017, do 11:00 hod.

Nabídky došlé po tomto datu a hodině nebudou do poptávkového řízení zařazeny. Za doručení nabídky v termínu odpovídá uchazeč.

Z poptávkového řízení bude dále vyloučena nabídka uchazeče:

- která je doručena zadavateli neuzavřená či poškozená tak, že je možno obsah obálky z nabídky vyjmout,
- který v průběhu poptávkového řízení porušil zásady rovnocenných podmínek pro všechny uchazeče,
- na jehož majetek byl prohlášen konkurz,
- proti kterému bylo zahájeno soudem konkurzní nebo vyrovnávací řízení,
- který je jako právnická osoba v likvidaci.

## **7. Práva zadavatele**

Zadavatel si vyhrazuje možnost změny poptávkového řízení na vícekolové. Zadavatel má právo pro tato kola zúžit počet účastníků. Součástí případného dalšího kola poptávkového řízení může být i úprava zadávacích podmínek.

Zadavatel si vyhrazuje právo vybrat nabídku, která nejvhodněji vyhovuje zadávacím podmínkám poptávkového řízení, vybrat pouze část nabídky, odmítnout všechny podané nabídky, změnit nebo zrušit poptávkové řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo samostatně si vyžádat na uchazeče reference.

Nabídky se nevracejí a spolu se všemi podklady zůstávají jako archivní dokumentace zadavateli.

## **8. Závěrečná ustanovení**

Veškeré údaje a informace obsažené v poskytnutých podkladech jsou důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a nesmějí být použity k jinému účelu, než k jakému byly předány, ani nesmějí být jinak zveřejněny.

Toto poptávkové řízení je organizováno jako neformální a nelze jej považovat za veřejnou nabídku nebo vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku, návrh na uzavření smlouvy nebo jiné právně relevantní jednání zakládající povinnost zadavatele vybrat některého z účastníků nebo uzavřít s účastníkem, jehož nabídka bude splňovat příslušná kritéria, smlouvu. Toto řízení nepodléhá zák. č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Podáním nabídky účastník souhlasí, že se mezi stranami neuplatní tato následující ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku - § 1729, § 1740 odst. 3, § 1757 a § 2315.

Objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Uchazeč souhlasí s tím, že smlouva s vítězným uchazečem bude uveřejněna v souladu s tímto zákonem a že zákonnou povinnost splní zadavatel.


Informace a údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují požadavky zadavatele na plnění této zakázky. Uchazeč vezme tyto podklady v úvahu a bude se jimi řídit při zpracování své nabídky.

Předložením nabídky souhlasí účastník s podmínkami poptávkového řízení v celém jejich rozsahu a zavazuje se respektovat stanovisko výběrové komise zadavatele.

V Praze, dne 10.07.2017

Seznam příloh:

- Příloha č. 1 – Výkaz výměr
- Příloha č. 2 – Návrh SOD
- Příloha č.3 - Technická zpráva



Roman Ray Straub  
Generální ředitel KCP

