

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE A POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Název poptávkového řízení:

Rekonstrukce Kongresového centra Praha, a.s.
„Audit vzduchotechnických zařízení“



Zadavatel:

Kongresové centrum Praha, a.s.
5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
IČO: 630 80 249

1. Zadavatel

Kongresové centrum Praha, a.s. (dále jen „KCP“)

Sídlo: 5 května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

Zapsaná: v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze pod sp. zn. B3275

IČO: 630 80 249

DIČ: CZ63080249

Zastoupení zadavatele: Ing. Richard Smíšek
Mobil: 606 708 655, e-mail: r_smisek@volny.cz

2. Předmět a cíl poptávkového řízení

Předmětem a cílem poptávkového řízení s názvem „Audit vzduchotechnických zařízení“ je výběr nejhodnějšího zhotovitele na základě níže uvedené specifikace.

2.1. Podrobná specifikace předmětu poptávky

Předmětem poptávky je provedení auditu stávajícího stavu vzduchotechnických zařízení v objektu KCP spočívajícího v návrhu rozsahu nezbytné rekonstrukce.

Předmětem je rovněž účast a poradenství při výběru zhotovitele auditem navržených opatření.

Vzduchotechnická zařízení (dále jen „VZTZ“) umístěná v KCP v objektu A, B a v jižních Garážích jsou již stará a některá i technicky v nevyhovujícím stavu, proto je rozsah prací auditu pro každé VZTZ následující:

- Měření vzduchového výkonu
- Měření tlakové ztráty veškerých komponent VZTZ, dílčích celků potrubí (paty větví, začátky ležatého potrubí), regulačních klapek (auditor si musí otvory pro měření sám vytvořit). Tlakové ztráty komponent porovnat s výpočtem dle projektu. (auditor si projekt vytvoří ze stávajícího stavu VZTZ)
- Vizuální kontrola veškerých vzduchotechnických tras a prvků VZTZ. Těsnost, koroze, uchycení.
- Kontrola zatékání veškerých výměníků tepla, chladu termokamerou.
- Kontrola výkonu výměníků tepla, chladu.
- Zajištění v součinnosti se zadavatelem převedení stávající podkladové dokumentace do digitální podoby a její kontrola.
- Kontrola a revize veškerých dokumentací spojených s VZTZ (Typy filtrů a jejich správnost dle aktuálně platných ČSN, výkony ohřivačů, výkony chladičů, funkčnost zvlhčovačů, výkony dohřivačů, výkony motorů, typy oběžných kol, přehodnocení koncových prvků VZTZ a s tím spojené dýmové zkoušky. (Dýmové zkoušky se budou týkat pouze reprezentačních prostor objektu KCP)
- Výstupní audit VZTZ zařízení bude obsahovat schéma rozvodů a prvků. Dále bude trasa zakreslena do půdorysu s vyšrafováním oblasti, která je zařízením větrána, v půdorysech větraných prostor zaznačení VZTZ výústek. Do půdorysu budou zaznačena místa odběrných a kontrolních míst.
- Porovnání projektové dokumentace a stávajícího stavu s platnou právní úpravou a příslušnými ČSN.
- Ve strojných samolepkami označit veškeré rozvody, směry proudění a barevně rozlišit přívody a vraty.
- Vylepit na VZTZ skutečný stav, jeho zjednodušené schéma a veškeré informace o daném VZTZ + informace o aktuálním zareglování.

KCP - REKOP, Audit vzduchotechnických zařízení

- Zkontrolovat těsnost klapek VZTZ. (Mimo požárních klapek, tyto jsou předmětem samostatné části). V půdorysech a schématu však požární klapky budou zaznačeny.
- Kontrola stavu vzduchotechnických výústek.
- Kontrola stavu izolací, závěsů a uložení vzduchovodů.
- Kontrola a stav směšovacích uzlů a smyček. Přepočet autority těchto ventilů na aktuální teplotní spád 80/60°C na teple, u chladu 6/12°C.
- V případě přívodních zařízení, která nejsou určena pro technologii, změřit a zkontrolovat akustický tlak před, za tlumiči a na patě stoupačky potrubí daného VZTZ. Zkontrolovat akustický tlak v reprezentačních prostorách distribučního prvku VZTZ, které dané VZTZ větrá.
- Kontrola a návrh distribuce vzduchu všech VZTZ.

V případě, že VZTZ nebude dosahovat požadovaných projektovaných parametrů, popřípadě platných právních předpisů a ČSN (minimální hygienické množství vzduchu, atd.), následně i nalezení příčiny, z jakého důvodu VZTZ neumí dosáhnout parametrů a zda je technicky se stávajícím VZTZ možné těchto parametrů dosáhnout.

Písemným výstupem bude:

- vyhotovení dílčích protokolů z měření pro každé VZTZ,
- specifikace potřebné rekonstrukce v podobě projektového návrhu, vyplněného projektového rozpočtu a slepého položkového výkazu výměr pro každý systém, a
- vyhotovení souhrnné zprávy s uvedením nejdůležitějších závěrů o zjištěných odchylkách od normálního stavu.

Detailní specifikace všech VZTZ s konkrétními požadavky na měření je uvedena v příloze č. 1: Rozdělení VZTZ.

Požadovaná forma dílčího protokolu je uvedena v příloze č. 2: PROTOKOL MĚŘENÍ VÝKONOVÝCH PARAMETRŮ VZDUCHOTECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ (dokument slouží jako vzor a je předvyplněný pro jeden konkrétní případ VZTZ).

Požadovaná forma projektového návrhu pro budoucí rekonstrukci je uvedena v příloze č. 3 a požadovaná forma položkového rozpočtu pro budoucí rekonstrukci je uvedena v příloze č. 4 (dokumenty slouží jako vzor a jsou předvyplněny pro jeden konkrétní případ VZTZ).

Celkový počet VZTZ je 302, z toho je 161 běžných VZTZ, 20 centrálních VZTZ, 18 fancoilů, 25 systémů odvětrávání garáží, 52 VZTZ jako součástí požárních zařízení, 112 technologických VZTZ a 11 odtahů nebo větrání WC.

3. Požadavky KCP na kvalifikaci a na její prokázání

Doklady uvedené v kapitole 3, kterými má zhotovitel prokázat splnění kvalifikace, předkládají pouze uchazeči, kteří je KCP nepředložili v předchozích výběrových nebo poptávkových řízeních, nebo dříve předložené doklady již pozbyly platnosti.

3.1. Základní způsobilost

- (1) Způsobilým je zhotovitelem, který
 - a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením tohoto poptávkového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený níže nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla zhotovitele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

KCP - REKOP, Audit vzduchotechnických zařízení

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla zhotovitele.

Pro účely prokázání splnění základní způsobilosti podle čl. 3.1. odst. 1 písm. a) se trestným činem rozumí:

- trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny nebo trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině,
- trestný čin obchodování s lidmi,
- tyto trestné činy proti majetku:
 1. podvod,
 2. úvěrový podvod,
 3. dotační podvod,
 4. podílnictví,
 5. podílnictví z nedbalosti,
 6. legalizace výnosů z trestné činnosti,
 7. legalizace výnosů z trestné činnosti z nedbalosti,
- tyto trestné činy hospodářské
 1. zneužití informace a postavení v obchodním styku,
 2. sjednání výhody při zadání zakázky včetně veřejné, při veřejné soutěži a veřejné dražbě,
 3. pletichy při zadání zakázky včetně veřejné a při veřejné soutěži,
 4. pletichy při veřejné dražbě,
 5. poškození finančních zájmů Evropské unie,
- trestné činy obecně nebezpečné,
- trestné činy proti České republice, cizímu státu a mezinárodní organizaci,
- tyto trestné činy proti pořádku ve věcech veřejných:
 1. trestné činy proti výkonu pravomoci orgánu veřejné moci a úřední osoby,
 2. trestné činy úředních osob,
 3. úplatkářství,
 4. jiná rušení činnosti orgánu veřejné moci.

(2) Je-li zhotovitelem právnická osoba, musí podmínku podle čl. 3.1. odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu zhotovitele právnická osoba, musí podmínku podle čl. 3.1. odst. 1 písm.

a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu zhotovitele.

(3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle čl. 3.1. odst. 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

- b) české právnické osoby, musí podmínku podle čl. 3.1. odst. 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v čl. 3.1. odst. 2 a vedoucí pobočky závodu.

(4) Zhotovitel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k čl. 3.1. odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k čl. 3.1. odst. 1 písm. b),
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k čl. 3.1. odst. 1 písm. b),
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k čl. 3.1. odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k čl. 3.1. odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k čl. 3.1. odst. 1 písm. e).

Důsledné ověření splnění podmínek základní způsobilosti provede KCP povinně pouze u zhotovitele, se kterým bude podepsána smlouva. Splnění těchto podmínek však může KCP ověřovat selektivně na základě vlastního uvážení kdykoliv v průběhu poptávkového řízení u všech účastníků.

Z tohoto důvodu mohou uchazeči v nabídce doložit splnění podmínek základní způsobilosti jakýmkoliv způsobem (čestným prohlášením o základní způsobilosti, kombinací prohlášení a ověřených/neověřených dokladů). Kterýkoliv uchazeč je pak povinen kdykoliv v průběhu poptávkového řízení na vyžádání v přiměřené lhůtě doložit originály nebo ověřené kopie dokladů dle čl. 3. 1. odst. 4. Tyto doklady mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných zhotovitelů, který splnění podmínek základní způsobilosti potvrzuje.

Doložené doklady nesmí mít platnost starší než 90 dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídky. Zhotovitel musí kritéria základní způsobilosti splňovat nejpozději v době 3 měsíců před zahájením poptávkového řízení.

3.2. Profesní způsobilost

(1) Zhotovitel prokáže splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. **Zhotovitel musí toto kritérium profesní způsobilosti splňovat nejpozději v době 3 měsíců před zahájením poptávkového řízení.**

(2) KCP dále požaduje, aby zhotovitel předložil doklad, že je

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu poptávkového řízení; pokud splnění tohoto předpokladu není zřejmé z předloženého výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, zhotovitel předloží kopii výpisu z živnostenského rejstříku,
- b) odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje (uvedená osoba musí mít osvědčení o autorizaci ČKAIT pro obor technika prostředí staveb – specializace technická zařízení případně specializace vytápění a vzduchotechnika (technik)).

Důsledné ověření splnění podmínek profesní způsobilosti provede KCP povinně u zhotovitele, se kterým bude podepsána smlouva. Splnění těchto podmínek však může KCP ověřovat selektivně na základě vlastního uvážení kdykoliv v průběhu poptávkového řízení u všech uchazečů.

Z tohoto důvodu mohou uchazeči v nabídce doložit splnění podmínek profesní způsobilosti jakýmkoliv způsobem (čestným prohlášením o profesní způsobilosti, kombinací prohlášení a ověřených/neověřených dokladů). Kterýkoliv účastník je pak povinen kdykoliv v průběhu poptávkového řízení na vyžádání doložit originály nebo ověřené kopie dokladů dle čl. 3.2. odst. 1 a 2. Tyto doklady mohou být nahrazeny výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných zhotovitelů, který splnění podmínek základní způsobilosti potvrzuje.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí mít platnost starší než 90 dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídky.

3.3. Kritéria technické kvalifikace a jejich prokázání

- (1) K prokázání kritérií technické kvalifikace KCP požaduje
 - a) seznam stavebních prací, dodávek nebo služeb poskytnutých a dokončených za posledních 5 let před zahájením poptávkového řízení, které v sobě obsahovaly audit VZTZ a návrh projektového řešení modernizace VZTZ,
 - b) seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění předmětu poptávkového řízení, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět audit a projektové návrhy bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance zhotovitele nebo osoby v jiném vztahu k zhotoviteli,
 - c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám ve vztahu k vedoucím pracovníkům realizace auditu a specialistům (projektový manažer a auditoři).
 - d) popis opatření zhotovitele k zajištění kvality
- (2) Kritéria technické kvalifikace splní zhotovitel, který prokáže:
 - a) pro čl. 3.3. odst. 1 písm. a): že realizoval alespoň 3 zakázky, které v sobě obsahovaly audit a projektový návrh modernizace TZB v takovém rozsahu, kdy následná plánovaná nebo realizovaná investice do rekonstrukce VZTZ byla v hodnotě převyšující 2 mil. Kč za každý případ.
 - b) pro čl. 3.3. odst. 1 písm. b) a c): že v jeho realizačním týmu jsou následující specialisté:

Projektový manažer / vedoucí projektu

- pracovník s ukončeným vysokoškolským vzděláním technického směru - bude doloženo kopií VŠ diplomu
- autorizace v oboru technika prostředí staveb – specializace technická zařízení případně specializace vytápění a vzduchotechnika (technik) - bude doloženo autorizací dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění
- minimálně 7 let praxe v oboru – bude doloženo profesním životopisem
- projektový manažer / vedoucí projektu musí být v přímém pracovním poměru se zhotovitelem – bude doloženo prohlášením zhotovitele

Tři auditoři/projektanti – fyzicky provádějící měření

- pracovníci s ukončeným středoškolským vzděláním technického směru - bude doloženo kopií maturitního vysvědčení nebo VŠ diplomu
- minimálně 5 let praxe v oboru - bude doloženo profesním životopisem
- minimálně 1x realizovaná zakázka
- auditor/projektant musí být v přímém pracovním poměru se zhotovitelem -- bude doloženo prohlášením zhotovitele

- c) pro čl. 3. 3. odst. 1 písm. d): že má zaveden systém managementu kvality podle norem řady ČSN EN ISO 9001 certifikovaný akreditovaným subjektem – bude doloženo kopií certifikátu.

(3) Povinná prohlídka místa plnění prokázaná obdrženým certifikátem „prohlídka místa plnění“.

Důsledné ověření technické kvalifikace provede KCP povinně u zhotovitele, se kterým bude podepsána smlouva. Splnění technické kvalifikace však může KCP ověřovat selektivně na základě vlastního uvážení kdykoliv v průběhu poptávkového řízení u všech uchazečů.

Z tohoto důvodu mohou uchazeči v nabídce doložit splnění kritéria technické kvalifikace jakýmkoliv způsobem (čestným prohlášením o technické kvalifikaci, kombinací prohlášení a ověřených/neověřených dokladů). Kterýkoliv uchazeč je pak povinen kdykoliv v průběhu poptávkového řízení na vyžádání doložit originály nebo ověřené kopie požadovaných dokumentů.

Společná ustanovení ke kvalifikaci

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána.

V případě společné účasti zhotovitelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle 3. 2. odst. 1 každý zhotovitel samostatně.

Zhotovitel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle čl. 3. 2. odst. 1 požadované KCP prostřednictvím jiných osob. Zhotovitel je v takovém případě povinen KCP předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle čl. 3. 2. odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle čl. 3. 1. jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění předmětu poptávkového řízení nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude zhotovitel oprávněn disponovat v rámci plnění předmětu poptávkového řízení, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za zhotovitele.

Má se za to, že požadavek podle tohoto bodu je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění předmětu poptávkového řízení společně se zhotovitelem. Prokazuje-li však zhotovitel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle čl. 3. 3. odst. 1 písm. a), b) nebo c) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle tohoto odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídek

Předložená nabídka musí být zajištěna takovým způsobem, aby nebylo možné vkládat nebo vyjmát jednotlivé listy nabídky, musí být podepsána statutárním zástupcem (zástupci) a musí obsahovat všechny níže uvedené údaje - dokumenty:

4.1. Základní údaje uchazeče

- 4.1.1 obchodní firma
- 4.1.2 sídlo (dle veřejného rejstříku) a korespondenční adresa
- 4.1.3 statutární orgán, zmocněný zástupce
- 4.1.4 IČO
- 4.1.5 DIČ
- 4.1.6 bankovní spojení, údaj plátce/neplátce DPH
- 4.1.7 zástupce (i) zmocněný pro jednání v poptávkovém řízení

4.1.8 telefonní a e-mailové spojení

4.2. Formální doklady a údaje ověřující způsobilost uchazeče

4.2.1 doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle kapitoly 3

4.2.2 kopie osvědčení o registraci plátce DPH

4.2.3. kopie smlouvy nebo pojistný certifikát o pojištění odpovědnosti za škody způsobené výkonem činnosti na částku alespoň 5 mil. Kč

3.3. Termín dodávky

Uchazeč uvede ve své nabídce harmonogram s dodacími lhůtami. Předpokládaná doba realizace je od 1.2.2018, nejpozději do 30.11. 2018.

3.4. Cenová nabídka

Uchazeč předloží cenovou nabídku vyplněním formuláře Příloha č. 5: Rozpočet pro audit VZTZ

3.5. Návrh smlouvy o dílo

Zadavatel tímto předkládá uchazeči návrh smlouvy o dílo (příloha č. 6). Uchazeč ve své nabídce uvede případné připomínky ke smlouvě v samostatném dokumentu. Do smlouvy uchazeč vyplní pouze svoje identifikační údaje, cenu a termín provedení a doplní přílohy 1 -- 3 s tím, že:

- příloha č. 1 smlouvy Technická specifikace bude shodná s touto zadávací dokumentací
- příloha č. 2 smlouvy Plán BOZP
- přílohu č. 3 smlouvy bude Plná moc GŘ KCP a.s.
- přílohu č. 4 smlouvy bude Cenová nabídka Zhotovitele
- přílohou č. 5 smlouvy bude Harmonogram, Díla

4. Způsob vyhodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

5. Další podmínky

Vyzvednutí zadávací dokumentace, stejně tak případné dotazy v souvislosti s poptávkovým řízením směřujte na tuto osobu: Ing. Richard Smíšek Mobil: 606 708 655, e-mail: smisek@volny.cz.

Uchazeči musí provést prohlídku místa plnění, na této prohlídce obdrží uchazeč certifikát o „Prohlídce místa plnění“. Termín prohlídky 4.1.2018 ve 12:00 hod, sraz u služebního vchodu č. 11 sídla KCP.

Náhrady výdajů spojené s poptávkovým řízením se účastníkům poptávkového řízení neposkytují. V případě, že KCP poptávkové řízení zruší, uvedomí o tom bez zbytečných průtahů všechny účastníky řízení.

6. Termín a doručení nabídek

Uchazeči předají zadavateli své nabídky v listinné i elektronické podobě (na CD ve formátech word a excel či obdobných otevřených formátech), ve **třech** sadách, **každá sada zapečetěna v samostatné obálce** a označená jednak jménem a adresou uchazeče, tak následovně:

„Poptávkové řízení – Kongresové centrum Praha - „Audit vzduchotechnických zařízení““

Originál (1. obálka), kopie I. (2. obálka) a kopie II. (3. obálka)

NEOTVÍRAT !!!

Nabídky mohou být předány osobně do sídla Kongresového centra Praha, a.s., do podatelny (vchod č. 11, otevírací doba 7:00-15:30, v pátek 7:00-14:30), nebo zaslány poštou na adresu:

Kongresové centrum Praha a.s.

5. května 1640/65

140 00 Nusle, Praha 4

Termín pro předložení nabídek: nejpozději do 8.1.2018, do 12:00 hod.

Nabídky došlé po tomto datu a hodině nemusí být do poptávkového řízení zařazeny. Za doručení nabídky v termínu odpovídá uchazeč.

Z poptávkového řízení bude dále vyloučena nabídka uchazeče:

- která je doručena KCP neuzavřená či poškozená tak, že je možno obsah obálky z nabídky vyjmout,
- který v průběhu poptávkového řízení porušil zásady rovnocenných podmínek pro všechny uchazeče,
- na jehož majetek byl prohlášen konkurz,
- proti kterému bylo zahájeno soudem konkurzní nebo vyrovnávací řízení,
- který je jako právnická osoba v likvidaci.

7. Práva KCP

KCP si vyhrazuje možnost změny poptávkového řízení na vícekolové. KCP má právo pro tato kola zúžit počet účastníků. Součástí případného dalšího kola poptávkového řízení může být i změna zadávacích podmínek.

KCP si vyhrazuje právo vybrat nabídku, která mu nejlépe vyhovuje, vybrat pouze část nabídky, odmítnout všechny podané nabídky, změnit nebo zrušit poptávkové řízení.

KCP si vyhrazuje právo samostatně si vyžádat na uchazeče reference.

Nabídky se nevracejí a spolu se všemi podklady zůstávají jako archivní dokumentace KCP.

KCP upozorňuje, že veškeré prováděné práce musí být prováděny v koordinaci a v návaznosti na standardní provoz objektu KCP, tj. jedná se o práce prováděné za plného provozu. Zpracováním auditu nesmí docházet k zásadnímu omezení provozu VZTZ, způsobování nekomfortního prostředí v prostorách KCP nebo narušení probíhajících akcí.

8. Závěrečná ustanovení

Veškeré údaje a informace obsažené v poskytnutých podkladech jsou důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a nesmějí být použity k jinému účelu, než k jakému byly předány, ani nesmějí být jinak zveřejněny.

Toto poptávkové řízení je organizováno jako neformální a nelze jej považovat za veřejnou nabídku nebo vyhlášení veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku, návrh na uzavření smlouvy nebo jiný právně relevantní jednání zakládající povinnost KCP vybrat některého z uchazečů nebo uzavřít s uchazečem, jehož nabídka bude splňovat příslušná kritéria, smlouvu. Toto řízení nepodléhá zák. č.: č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

KCP - REKOP, Audit vzduchotechnických zařízení

KCP je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Uchazeč souhlasí s tím, že smlouva s vítězným uchazečem bude uveřejněna v souladu s tímto zákonem a že zákonnou povinnost splní KCP.

Informace a údaje uvedené v zadávacích podmínkách vymezují požadavky KCP na plnění předmětu poptávkového řízení. Uchazeč vezme tyto podklady v úvahu a bude se jimi řídit při zpracování své nabídky.

Předložením nabídky souhlasí účastník s podmínkami poptávkového řízení v celém jejich rozsahu a zavazuje se respektovat stanovisko výběrové komise KCP.

V Praze dne 13.12.2014

Rome Straub

Roman Ray Straub
generální ředitel

Přílohy:

- Příloha č. 1: Rozdělení VZTZ
- Příloha č. 2: PROTOKOL MĚŘENÍ VÝKONOVÝCH PARAMETRŮ
VZDUCHOTECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ – vzor
- Příloha č. 3: Vzor projektového návrhu pro budoucí rekonstrukci
- Příloha č. 4: Vzor položkového rozpočtu pro budoucí rekonstrukci
- Příloha č. 5: Rozpočet
- Příloha č. 6: Návrh SoD